

# 新築、自由設計の物件 多数あります。

住まいさがしのベストパートナー  
 ジャストジャパン株式会社

T550-0022 大阪市西区本田2-3-17 ジャストジャパンビル1階  
 大阪府知事(3)第51517号  
 (公社)不動産保証協会会員 (公社)全日本不動産協会会員  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

## 新築戸建 南恩加島2丁目 A・B号地 建築条件付宅地

**【A号地】** 土地価格 **1,280万円**  
 30坪プラン建物価格 **1,700万円** (税込)  
**【土地建物セット価格】** **2,980万円** (税込)

洋室 約5帖  
 洋室 約7帖  
 LDK 約17帖  
 洋室 約7.3帖

2,980万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8.3万円**

◆校区/南恩加島小・大正西中

## 仲介手数料不要!!

**★初広告★** [B号地] 土地価格 **1,080万円**  
 30坪プラン建物価格 **1,700万円** (税込)  
**自由設計** **2,780万円** (税込)

LDK 約16.9帖  
 洋室 約5.2帖  
 洋室 約5.9帖  
 洋室 約6帖  
 洋室 約7.8帖

2,780万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**7.7万円**

◆校区/南恩加島小・大正西中

## 新築戸建 泉尾2丁目 建築条件付宅地

土地価格 **7969万円**  
**1,370万円**  
**3,080万円** (税込)  
**1,710万円** (税込)

3,080万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8.6万円**

洋室 約6.4帖  
 洋室 約5.5帖  
 洋室 約6.1帖  
 LDK 約18帖

◆校区/泉尾北小・大正東中

## 新築戸建 平尾2丁目 建築条件付宅地

土地価格 **8001万円**  
**1,350万円**  
**2,880万円** (税込)  
**1,530万円** (税込)

2,880万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8万円**

洋室 約5.5帖  
 LDK 約16.4帖  
 洋室 約4.5帖  
 洋室 約6帖  
 洋室 約5帖

◆校区/平尾小・大正中央中

## 新築戸建 三軒家東6丁目 A・B号地 建築条件付宅地

**【A号地】** 土地価格 **1,270万円**  
 30坪プラン建物価格 **1,610万円** (税込)  
**【土地建物セット価格】** **2,880万円** (税込)

洋室 約5.5帖  
 LDK 約17.1帖

2,880万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8万円**

◆校区/三軒家東小・大正東中

## 仲介手数料不要!!

[B号地] 土地価格 **1,220万円**  
 30坪プラン建物価格 **1,610万円** (税込)  
**自由設計** **2,830万円** (税込)

洋室 約5.5帖  
 洋室 約5.2帖  
 洋室 約5帖

2,830万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**7.9万円**

◆校区/三軒家東小・大正東中

## 新築戸建 泉尾5丁目 建築条件付宅地

土地価格 **5525万円**  
**1,380万円**  
**2,880万円** (税込)  
**1,500万円** (税込)

2,880万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8万円**

洋室 約6帖  
 洋室 約5.8帖  
 洋室 約5.2帖  
 LDK 約16.4帖

◆校区/中泉尾小・大正東中

## 新築戸建 三軒家東6丁目 建築条件付宅地

土地価格 **7970万円**  
**1,170万円**  
**2,880万円** (税込)  
**1,710万円** (税込)

2,880万円借入 35年払 頭金0円 0.875%の場合  
 月々約**8万円**

洋室 約5.5帖  
 LDK 約12帖  
 洋室 約5.2帖  
 洋室 約5.2帖

◆校区/泉尾東小・大正北中

※建築条件付宅地とは：土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は売主の指定する施工会社と住宅の建築請負契約を結ぶ事を条件に販売します。この期間に建築しないことが確定した時は土地売買契約は白紙とし受領した金銭は全額お返しいたします。  
 ※掲載物件の概要は、平成30年6月30日現在のものです。万一売却済みの場合はご容赦下さい。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます。※参考プランは一例ですので必ず採用する義務はありません。<広告有効期限：平成30年8月末日>

**0800-919-0505 TEL:06-6581-0505**